

Transpordiamet

Lp Raimo Kivi

21.03.2025

Riigitee 60 Pärnu-Lihula tee km 5,33-5,39 asuvale Mäe kinnistule ja km 5,94-6,02 asuvale Maidle kinnistule müratõkkeseinte eelprojektide koostamine, töövõtuleping nr 3.2-3/24/1855-1, sõlmitud 11.11.2024.

### **Taotlus lepingu tähtaja pikendamiseks**

Toetudes Roadplan OÜ (Töövõtja) ja Transpordiameti (Tellija) vahelisele töövõtulepingule, mis on allkirjastatud 11.11.2024, taotleme käesolevaga töövõtulepingus ette nähtud töö üleandmise tähtaja pikendamist.

Käesolevaga edastame Töövõtja põhjendused:

### **Geotehniline pinnaseuuring**

Lepingu kohaselt oli töö osa esitamise tähtaeg ülevaatamiseks 05.01.2025 ning lõpliku aruande üleandmise tähtaeg 20.01.2025.

- / Geoloogilisi uuringuid ei olnud võimalik teha, kuna esmaste müratõkkeseina lahendustega ei olnud kinnistuomanikud nõus ning selle tulemusel ei saanud puuraukude täpseid asukohti kokku leppida.
- / Enne geoloogilise uuringu teostamist Mäe kinnistul pidi geoloog puurimise kooskõlastama kinnistu omanikuga, kuna puurimine toimus kinnistu sees. Lisaks toimus puurimine vesisel perioodil ning antud olukord raskendas välitöid.
- / Geotehnilise pinnaseuuringu teostamist pidurdas ka asjaolu, et enne puurimist tuli oodata Tellija poolt otsust, kas Maidle kinnistu müratõkkeseina projekteeritakse või mitte. 11.02.2025 saatis Tellija kirja, et Maidle kinnistu omanik ei soovi müratõkkeseina.

### **Müratõkkeseinad**

Lepingu kohaselt oli müratõkkeseina eelprojekti esitamise tähtaeg ülevaatamiseks 09.02.2025 ning lõpliku projekti üleandmise tähtaeg on 11.03.2025.

- / 29.11.2024 valmisid esimesed müratõkkeseina eskiisid, mille Transpordiamet edastas samal päeval Mäe ja Maidle kinnistu omanikele ülevaatamiseks.
- / 02.12.2024 käis Tellija ning Töövõtja objektil müratõkkeseina eskiislahendusi tutvustamas.
- / Peale objekti külastust, arvestades maaomanike tagasisidet, koostas Töövõtja uue Mäe kinnistu müratõkkeseina eskiisi ning edastas selle Tellijale 18.12.2024.
- / 30.12.2024 saatis Tellija tagasiside, et on korrigeerinud eskiislahendust ning Mäe kinnistu omanik on müratõkkeseina eskiislahenduse kooskõlastanud.





- / Peale Mäe kinnistu müratõkkeseina eskiislahenduse kinnitamist alustas Töövõtja Mäe kinnistu juurdepääsu lahenduse koostamist.
- / 09.01.2025 saatis Töövõtja Tellijale küsimuse, millise masina juurdepääsuga kinnistule arvestama peab. Vastuse antud küsimusele saatis Tellija 16.01.2025.
- / 17.01.2025 täpsustas Töövõtja Tellijaga juurdepääsu vajava veoauto (soolo) mõõtmeid. Lisaks andis Tellija teada, et on proovinud ka ise sobiva šablooniga pööret läbi sõita ning tegi ettepaneku juurdepääsu projekteerimiseks.
- / 05.02.2025 saatis Töövõtja Tellijale ülevaatamiseks Maidle ja Mäe kinnistu müratõkkeseina asendiplaani. Lisaks oli projekteeritud Mäe kinnistu juurdepääs ning kontrollitud prügiauto šablooniga. Samal päeval palus Tellija lisada joonisele mõõdud ja nähtavuskolmnurgad.
- / 06.02.2025 saatis Töövõtja Tellijale täiendatud asendiplaani joonise.
- / 14.02.2025 saatis Tellija Töövõtjale tagasiside Mäe kinnistu asendiplaani osas, misjärel lepiti kokku koosolek.
- / 17.02.2025 toimus koosolek, kus vaadati üle tehtud märkused. Tulenevalt koosolekul vastu otsustest koostas Töövõtja kolm võimaliku lahendust Mäe kinnistu juurdepääsu lahendamiseks.
- / 20.02.2025 saatis Tellija tagasiside koostatud lahenduste osas.
- / 27.02.2025 saatis Töövõtja Tellijale ülevaatamiseks ja kinnistamiseks täiendatud Mäe kinnistu juurdepääsu lahenduse.
- / 04.03.2025 kinnitas Tellija sobiva juurdepääsu lahenduse. Juurdepääsu asukohast sõltub ka müratõkkeseina paiknemine.
- / Paralleelselt Mäe kinnistu eskiislahenduse koostamiseks toimus Transpordiameti ja Maidle kinnistu omaniku vahel arutelud müratõkkeseina projekteerimise ja ehitamise osas. 11.02.2025 saatis Tellija kirja, et Maidle kinnistu omanik ei soovi müratõkkeseina.

Tulenevalt eelnevalt kirjeldatule ei ole Töövõtjal võimalik esitada lõpliku „Riigitee 60 Pärnu-Lihula tee km 5,33-5,39 asuva Mäe kinnistu ja km 5,94-6,02 asuva Maidle kinnistu müratõkkeseinad“ eelprojekti kokku lepitud tähtajaks.

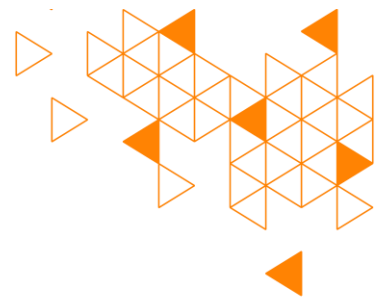
Saadame uue projekteerimistöode graafiku ja uue lõpptähtaja ettepaneku.

- / Mäe kinnistu müratõkkeseina eelprojekti koostamine peale eskiislahenduse kinnitamist võtab aega 21 kalendripäeva;
- / Projekti kooskõlastamine võtab aega minimaalselt 30 kalendripäeva;
- / Projekti märkuste korrektuur võtab aega 7 kalendripäeva;
- / Mahtude koostamine ja lõpliku projekti kokku panemine võtab aega 7 kalendripäeva.

Kokku kulub Töövõtja hinnangul alates 04.03.2025 kuni Töö valmimiseni 65 kalendripäeva, millest moodustab kooskõlastamine 30 kalendripäeva.

Palume arvestada eelnevalt kirjeldatud ning muuta lepingu tähtaega. Uueks lepingu tähtajaks määrata 08.05.2025.





Lugupidamisega

Indrek Oden  
Juhatuses liige

(Allkirjastatud digitaalselt)

